

И.о. заместителя главы администрации

ГОР. ОДКЗ № 040. Домodedovo

Т. Н. Калямина

2018г.

« 26

Комплексный план мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального, энергетического хозяйства и социальной сферы городского округа Домодедово Московской области к осенне-зимнему периоду 2018/2019 г.г.

[illegible]

[illegible]

№ п/п	Наименование мероприятий, работ	Ед. измерения	Количество	Цена за единицу (тыс. рублей)	Стоимость (тыс. рублей)	Исполнители	Сроки исполнения																Отметка о выполнении работ и оценка качества		
							май			июнь			июль			август			сентябрь			октябрь			
							1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10		11-20	21-31
9	Сбор, анализ и подготовка реестров паспортов готовности жилищного фонда и объектов социальной сферы.					Руководитель	Состав бригады																		
10	Сбор, анализ актов и паспортов готовности теплоснабжающих организаций.					Отдел по контролю за предоставлением жилищно-коммунальных услуг																	15		
11	Сбор, анализ и подготовка актов проведения пробных топок, отправка их в Министерство строительного комплекса и ЖКХ.					Отдел по контролю за предоставлением жилищно-коммунальных услуг																		30	
12	Сбор, анализ и подготовка реестров гидравлических испытаний тепловых сетей.					Отдел по контролю за предоставлением жилищно-коммунальных услуг																		10	
13	Проведение тренировок с аварийными бригадами по ликвидации аварийных ситуаций на объектах ЖКХ: Жилищный фонд Теплотрассы Котельные					Управление ЖКХ																		4	18

[illegible]

III. Технические мероприятия

А) Жилищный фонд												
1	2	3	4	до м	1107		Руководите ли УК	%001				
1	Проведение весеннего осмотра, дефектации жилищного фонда	до м	1107				Руководите ли УК	%001				
2	Промывка и гидравлическое испытание внутридомовых систем отопления	до м	948				Руководите ли УК	%001	%08	50%	30%	
3	Плановый ППР систем энергосбережения	до м	1107				Руководите ли УК	%001				
4	Текущий ремонт жилищного фонда в т.ч.:	до м			111 480,61							%001
4.1	Ремонт кровли	м2	10 210	0,52	5 314,99		Руководите ли УК					%001
4.2	Ремонт межпанельных швов	п.м	6 434	0,40	2 560,49		Руководите ли УК					%001

№ п/п	Наименование мероприятий, работ	Ед. измерения	Количество	Цена за единицу (тыс. рублей)	Стоимость (тыс. рублей)	Исполнители		Сроки исполнения												Отметка о выполнении работ и оценка качества																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
						Руководитель	Состав бригады	май			июнь			июль			август				сентябрь			октябрь																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
								1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31		1-10	11-20	21-31																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
4.3	Ремонт фасада	м2	4 000	0,21	852,00	Руководите ли УК		Состав бригады																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													

№ п/п	Наименование мероприятий, работ	Ед. измерения	Количество	Цена за единицу (тыс. рублей)	Стоимость (тыс. рублей)	Исполнители		Сроки исполнения												Отметка о выполнении работ и оценка качества								
						Руководитель	Состав бригады	май	июнь			июль			август			сентябрь			октябрь							
									1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20		21-30	1-10	11-20	21-31				
4.13	Ремонт балконных примыканий	п.м	177,6	1,67	296,00	Руководите ли УК									50%			80%			100%							
4.14	Ремонт балконов	м2	68,8	0,35	24,08	Руководите ли УК									50%			80%			100%							
4.15	Ремонт подъездов	под	668	132,69	88 637,38	Руководите ли УК									50%			80%			100%							
4.16	Ремонт групповых щитков на л/к	шт	103	0,68	70,25	Руководите ли УК									50%			80%			100%							
4.17	Замена напольной и настенной плитки	м2	2000	0,30	600,00	Руководите ли УК									50%			80%			100%							
4.18	Ремонт цоколя	м2	9 095	0,37	3 393,04	Руководите ли УК									50%			80%			100%							
4.19	Ремонт отмостки	м2	198	0,90	179,15	Руководите ли УК									50%			80%			100%							
4.20	Устройство слуховых окон подвала	шт	10	0,40	4,00	Руководите ли УК									50%			80%			100%							
4.21	Ремонт ступеней	м2	38	0,35	13,38	Руководите ли УК									50%			80%			100%							
4.22	Ремонт входных дверей	шт	103	0,50	51,50	Руководите ли УК									50%			80%			100%							

[illegible]

№ п/п	Наименование мероприятий, работ	Ед. измерения	Количество	Цена за единицу (тыс. рублей)	Стоимость (тыс. рублей)	Исполнители		Сроки исполнения												Отметка о выполнении работ и оценка качества																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																													
						Руководитель	Состав бригады	май			июнь			июль			август				сентябрь			октябрь																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
								1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30		1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
5.1.5	Установка радиаторов отопления	шт	9		54,00	Управление образования		Состав бригады						x																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																			</

[illegible]

[illegible]

№ п/п	Наименование мероприятий, работ	Ед. измерения	Количество	Цена за единицу (тыс. рублей)	Стоимость (тыс. рублей)	Исполнители		Сроки исполнения												Отметка о выполнении работ и оценка качества								
								Руководитель	Состав бригады	май			июнь			июль			август			сентябрь			октябрь			
15	Мероприятия по антитеррору				2140	Руководители теплоснабжающих организаций	Состав бригады	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31						
16	Охрана труда				9033	Руководители теплоснабжающих организаций		1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31						
17	Экологический контроль				3638,52	Руководители теплоснабжающих организаций		1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31						
18	Техническое освидетельствование строительных конструкций зданий котельных/дымовых труб				1 103,32	Руководители теплоснабжающих организаций		1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31						
19	Экспертиза промбезопасности подземных газопроводов				96,89	Руководители теплоснабжающих организаций		1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31						
20	Экспертиза промбезопасности котлов				647,5	Руководители теплоснабжающих организаций		1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-30	1-10	11-20	21-31						

№ п/п	Наименование мероприятий, работ	Ед. измерения	Количество	Цена за единицу (тыс. рублей)	Стоимость (тыс. рублей)	Исполнители		Сроки исполнения												Отметка о выполнении работ и оценка качества								
								Руководитель	Состав бригады	май			июнь			июль			август			сентябрь			октябрь			
										1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-10		11-20	21-31	1-10	11-20	21-31			
21	Ревизия и техническое обслуживание приборов КИПиА котельных				929,9	Руководители теплоснабжающих организаций	Состав бригады																					
22	Замена насосного оборудования				652,7	Руководители теплоснабжающих организаций																						
	В) Основные и резервные топливные хозяйства				22 691,10																							
1	Подготовка резервных топливных хозяйств к сезонной эксплуатации					Руководители теплоснабжающих организаций																						
2	Создание резервных запасов топлива: уголь	тн	3404		15 943,18	Руководители теплоснабжающих организаций																						
3	Создание резервных запасов топлива: жидкое топливо	тн	183		6 747,92	Руководители теплоснабжающих организаций																						

[illegible]

[illegible]

№ п/п	Наименование мероприятий, работ	Ед. измерения	Количество	Цена за единицу (тыс. рублей)	Стоимость (тыс. рублей)	Исполнители		Сроки исполнения												Отметка о выполнении работ и оценка качества																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
						Руководитель	Состав бригады	май			июнь			июль			август				сентябрь			октябрь																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
								1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31		1-10	11-20	21-31	1-10	11-20	21-31																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
1	Капитальный ремонт зданий ВЗУ, КНС, ВНС, ОС	объект	2		551,10	Руководитель предприятия и организации													100%																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							

[illegible]

III. Создание нормативных запасов котельного топлива и химических реагентов

[illegible]

№ п/п	Вид топлива	Ед. измерения	Количес тво	Цена за Единицу (тыс.руб)	Сумма (тыс.руб)	Сроки исполнения								Отметка о выполнении и
						июнь		июль		август		сентябрь		октябрь
						1-15	16-30	1-15	16-31	1-15	16-31	1-15	16-30	1-15 16-31
Фактически		тн												
Реагенты														
по плану		тн	2,2	74,14	163,11							163,11		
Фактически		тн												

IV. Подготовка автономных источников энергоснабжения, коммунальной и инженерной техники, используемой аварийно-восстановительными службами в зимний период.
Мероприятия по повышению надежности функционирования объектов инженерной инфраструктуры

Показатели	Наименование техники, оборудования	Коли честв о	Сроки исполнения								Отметка о выполнен ии		
			июнь		июль		август		сентябрь			октябрь	
			1-15	16-30	1-15	16-31	1-15	16-31	1-15	16-30		1-15	16-31
1. Автономные источники энергоснабжения													
Дизельный электроагрегат	АД100-Т400-1Р	1											
Дизельная электростанция	АД250-Т400	1	*										
Дизельная электростанция	MOSA_GE_10000_DS GS, 8кВт	1					x						
Дизельная электростанция	KGE 12E3 8,4 кВт	3							x				
Дизельная электростанция	АД-200, AKSA АД700	3				x							
Дизельный электроагрегат	АД30-Т400-1Р	1			x								
Дизельный генератор	«ОСМ-2-2»	1				x							
Дизельный генератор	«АСМ-2-2»	1		x									
Дизельные генераторные установки		6				x							
Энергоагрегат сварочный дизельный	ОСА	2					x						
Передвижная электростанция	ПС-100, 100кВт	1	x										
Дизельная генераторная установка	ДГУ-400 кВт	1	x										
2. Коммунальная и инженерная техника													
Автогидроподъемники	АПТ-17М(ГАЗ-3307)	5	x										
Автогидроподъемник	АПТ-22 (ЗИЛ 433362)	2	x										
Автогидроподъемник	АПТ-14 (ГАЗ-3308)	1	x										
Автогидроподъемник	ПСС-131.179 (ГАЗ-3309)	2	x										
Автомобильный кран - манипулятор	КАМАЗ-65117	1	x										
Экскаватор	JCB 3CX	2	x										
Экскаваторы	ЮМЗ-6	1			x								

V. Создание неснижаемого, аварийного запаса технических материальных средств

№ п/п	Наименование ТМС	Ед. измерения	Коли честв о	Цена за единицу	Сумма (руб)	Сроки исполнения										Отметка о выполнении и
						июнь		июль		август		сентябрь		октябрь		
						1-15	16-30	1-15	16-31	1-15	16-31	1-15	16-30	1-15	16-31	
1.	Оборудование				9 518 085,65											
1	Манометры	шт.	13	353	4 589,00								100%			
2	Электроды сварочные	кг	132	97	12 804,00								100%			
3	Кислород	балло н	14	5900	82 600,00								100%			
4	Пропан	балло н	25	2300	57 500,00								100%			
5	Ацетилен	балло н	20	5800	116 000,00								100%			
6	Трубы стальные в ППУ изоляции ДУ-50	п.м.	850	665	565 250,00								100%			
7	Трубы стальные в ППУ изоляции ДУ-80	п.м.	450	980	441 000,00								100%			
8	Трубы стальные в ППУ изоляции ДУ-100	п.м.	350	1080	378 000,00								100%			
9	Трубы стальные в ППУ изоляции ДУ-150	п.м.	230	1650	379 500,00								100%			
10	Трубы стальные в ППУ изоляции ДУ-200	п.м	230	2700	621 000,00								100%			
11	Трубы стальные в ППУ изоляции ДУ-250	п.м	130	4053	526 890,00								100%			
12	Отводы стальные в ППУ изоляции 90 ДУ-50	шт	105	1708	179 340,00								100%			
13	Отводы стальные в ППУ изоляции 90 ДУ-80	шт	85	2357	200 345,00								100%			
14	Отводы стальные в ППУ изоляции 90 ДУ-100	шт	55	3019	166 045,00								100%			
15	Отводы стальные в ППУ изоляции 90 ДУ-150	шт	34	4105	139 570,00								100%			
16	Отводы стальные в ППУ изоляции 90 ДУ-200	шт	10	9444	94 440,00								100%			
17	Отводы стальные в ППУ изоляции 90 ДУ-250	шт	5	15226	76 130,00								100%			
18	Сгон в сборе	шт	40	100	4 000,00								100%			

№ п/п	Наименование ТМС	Единица измерения	Количество	Цена за единицу	Сумма (руб.)	Сроки исполнения										Отметка о выполнении и
						июнь		июль		август		сентябрь		октябрь		
						1-15	16-30	1-15	16-31	1-15	16-31	1-15	16-30	1-15	16-31	
19	Паронит листовой 3 мм	м2	232	117	27 144,00											
20	Паронит листовой 5 мм	м2	232	118	27 376,00							100%				
21	Труба стальная голая Ду 50мм	п.м	450	173	77 850,00							100%				
22	Труба стальная голая Ду 80мм	п.м	350	277	96 950,00							100%				
23	Труба стальная голая Ду 100мм	п.м	350	339	118 650,00							100%				
24	Труба стальная голая Ду 150мм	п.м	170	627	106 590,00							100%				
25	Труба стальная голая Ду 200мм	п.м	250	1121	280 250,00							100%				
26	Труба стальная голая Ду 250мм	п.м	30	1735	52 050,00							100%				
27	Запорная арматура Ду-50	шт	55	3670	201 850,00							100%				
28	Запорная арматура Ду-80	шт	24	6300	151 200,00							100%				
29	Запорная арматура Ду-100	шт	17	9350	158 950,00							100%				
30	Запорная арматура Ду-150	шт	15	10466	156 990,00							100%				
31	Запорная арматура Ду-200	шт	10	15141	151 410,00							100%				
32	Запорная арматура Ду-250	шт	2	101000	202 000,00							100%				
33	Изоляция минеральная вата	м3	27	2852	77 004,00							100%				
34	D=50	шт	17	3426	58 242,00							100%				
35	D=80	шт	10	5243	52 430,00							100%				
36	D=100	шт	10	6650	66 500,00							100%				
37	D=150	шт	10	11870	118 700,00							100%				
38	D=200	шт	6	17660	105 960,00							100%				
39	D=300	шт	2	41471	82 942,00							100%				
40	ЭЦВ 5	шт	2	30480	60 960,00							100%				
41	ЭЦВ 8	шт	10	60825	608 250,00							100%				
42	ЭЦВ 6	шт	9	36670	330 030,00							100%				
43	ЭЦВ 10	шт	4	89056	356 224,00							100%				
44	ЭЦВ 12	шт	4	179006	716 024,00							100%				
45	ПНД D=63	м	210	117	24 570,00							100%				
46	ПНД D=110	м	280	339,42	95 037,60							100%				

№ п/п	Наименование ТМС	Ед. измерения	Коли- честв о	Цена за единицу	Сумма (руб.)	Сроки исполнения										Отметка о выполнении и
						июнь		июль		август		сентябрь		октябрь		
						1-15	16-30	1-15	16-31	1-15	16-31	1-15	16-30	1-15	16-31	
47	ПНД D=160	м	130	755,4	98 202,00							100%				
48	ПНД D=300	м	55	3078,31	169 307,05							100%				
49	ПНД D=400	м	50	3966	198 300,00							100%				
50	ПНД D=500	м	50	6880	344 000,00							100%				
51	Трубы стальные водопроводные	м	100	125	12 500,00							100%				
52	Трубы канализационные	м	50	180	9 000,00							100%				
53	Трубы водопроводные	м	80	105	8 400,00							100%				
54	Фасонные части трубопроводов водопроводных	шт	20	350	7 000,00							100%				
55	Горелки к газосварочному оборудованию	шт.	3	1580	4 740,00							100%				
56	Набивочные материалы	кг	5	190	950,00							100%				
57	Болты с гайками	кг	20	250	5 000,00							100%				
58	Теплоизоляционные материалы	м3	1,5	2100	3 150,00							100%				
59	Вентили	шт	29	300	8 700,00							100%				
60	Краны	шт	110	310	34 100,00							100%				
61	Насосы	шт	2	3800	7 600,00							100%				
2.	Материалы для ремонта зданий				301 710,00											
1	Задвижки	шт	10	550	5 500,00							100%				
2	Силовой кабель ЛВВГ 4х10	м	40	140	5 600,00							100%				
3	Лампа ЛБ, ЛД	шт	279	70	19 530,00							100%				
4	Лампа	шт	1000	8,5	8 500,00							100%				
5	Радиатор	шт	14	3100	43 400,00							100%				
6	Запорная арматура в компл.	шт	60	280	16 800,00							100%				
7	Труба ПВХ	м	120	200	24 000,00							100%				
8	Стекло оконное	м2	172	120	20 640,00							100%				
9	Рулонные кровельные материалы	м2	560	140	78 400,00							100%				
10	Шифер	м2	70	200	14 000,00							100%				
11	Кровельная сталь	м2	10	350	3 500,00							100%				
12	Пиломатериалы	м3	0,5	8400	4 200,00							100%				
13	Гвозди	кг	60	94	5 640,00							100%				

№ п/п	Наименование ТМС	Ед. измерения	Коли честв о	Цена за единицу	Сумма (руб.)	Сроки исполнения								Отметка о выполнении и		
						июнь		июль		август		сентябрь			октябрь	
						1-15	16-30	1-15	16-31	1-15	16-31	1-15	16-30		1-15	16-31
14	Провод	м	700	50	35 000,00							100%				
15	Автоматический выключатель 160А	шт	4	2300	9 200,00							100%				
16	Автоматический выключатель 2П 20А	шт	40	150	6 000,00							100%				
17	Предохранители	шт	20	90	1 800,00							100%				
3.	Инструменты и приспособления				18 310,00											
1	Лопаты совковые, штыковые	шт	17	230	3 910,00							100%				
2	Слесарно-механический инструмент	к-т	4	3600	14 400,00							100%				
4.	Электрооборудование:				2 827,13											
1	Пускатель 4-ой величины	шт	1	2577,13	2 577,13							100%				
2	Лента изоляционная ПВХ	шт	10	25	250,00							100%				

Заместитель начальника Управления ЖКХ



Е.С.Лобачева

С.В.Нестерова
(496) 792-43-55

